

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-2867/2018**

ORA-FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju

Oporovečki vinogradi 12 C, Zagreb

OIB:23247341338

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.02.2022.g. DO 26.05.2022.g.**

Nekretnine stečajnog dužnika prodavale su se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija. Tri nekretnine su prodane dok je za nekretninu oznake kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m<sup>2</sup> rješenjem suda od 17.02.2022.g. oglašena nevažećom dosuda od 13.12.2021.g. te se za istu ponavlja prva elektronička javna dražba na kojoj se ponude prikupljaju do 09.06.2022.g.

Dana 22. ožujka 2022.g. održana su ročišta za diobu kupovnine prodanih nekretnina te su donesena rješenja o namirenju.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine oznake kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m<sup>2</sup>.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 14.01.2020. do 25.05.2022.g. Na dan 25.05.2022.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 12.761,84 kn.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekujem unovčenje nekretnine stečajnog dužnika te donošenje rješenja o dosudi nekretnine kupcu.

U Zagrebu, 26. svibnja 2022.g.

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole